



Studio MAAC - Paris
Les Architectes CVZ
21, rue de Châtillon
75014 Paris - France
Tél : +33 (0)1 44 32 02 50
Alain Cottrell
cvzsa@cvzsa.com

www.cvzsa.com



LES FONDATEURS DE CVZ, CMA, IAD > MAAC :

Alain Cottrell : architecte DPLG et urbaniste SATG depuis 1967, cofondateur de CVZ en 1971.

Elodie Cottrell : architecte DESA en 1997. En 2007, elle crée CMA (Cottrell Macary Architectes) qui fusionne avec CVZ en 2014.

Stephane Cottrell : architecte DPLG en 1994, associé de Ingeco Espagne en 1995. En 2000, il crée IAD, puis IAD France en 2012, qui fusionne avec CVZ en 2014.

Pierre Macary : architecte DPLG en 1998, chef de projet à la Scau de 1998 à 2012, puis associé à CMA jusqu'en 2014.

Jérôme Michelangeli : architecte DPLG en 1995, associé de IAD.

EQUIPE :

Effectif MAAC Paris : 19 personnes, dont 17 architectes, un ingénieur et une assistante administrative.

Effectif MAAC Madrid : 17 personnes et une assistante administrative

Date de création : 1971

DOMAINES D'INTERVENTION : Logements en accession et sociaux, équipements, aéroports, tertiaire, hôtels et centres commerciaux.

COLLABORATIONS : Le groupement MAAC a toujours eu pour philosophie, l'écoute du client et la réalisation de missions complètes. Un engagement total jusqu'à la livraison des projets. Une démarche qui a toujours permis à MAAC d'accompagner ses clients sur le long terme, plutôt que de rechercher uniquement des opportunités ponctuelles.

ZONES GEOGRAPHIQUES D'ACTIVITES : France métropolitaine et Dom-Tom, Argentine, Chili, Brésil, Europe, Asie, Afrique, Emirats. L'agence a créé les filiales à l'étranger dès l'année 1975 dans plusieurs pays d'Europe, en Amérique du Sud et en Asie.

REFERENCES :

- Sièges sociaux : Métro, Le Point, Carrefour, Nixon Europe.
- Hôtels : Citizen M Valmy La Defense, Clubs Med Cherating, Malaisie, Hanaley Plantation (Hawaï), etc...
- Centres commerciaux : Créteil Soleil, Belle Epine, Rives d'Arcins (Bègles), Mérignac Soleil, Rimal Center (Riyad, Arabie Saoudite)
- Centre de Loisir : Sky Ouest.
- Logements : Carré de l'Alma (Nouméa), résidence Eglise (Ris Orangis), les Tourelles (Evry), l'îlot Duguesclin (Montpellier).
- Equipements : Lycée Français de Malaga, Campus de Manitoba (Canada)

PRIX - RECOMPENSES :

- Prix du MIPIM pour le Campus de Manitoba au Canada.
- Prix « PAGE 45+ » 2014 du patrimoine du XX^{ème} siècle pour la restauration de la Tour Marcek Brot à Nancy
- Prix Spécial du Jury 2016 du Grand Prix du ravalement de Versailles pour l'immeuble Rue Charton

POSITIONNEMENT : MAAC a toujours eu comme particularité de réaliser des opérations pour des investisseurs qui se développaient tant en France qu'à l'international. C'est le cas du Club Méditerranée, pour qui MAAC a réalisé plus de 40 hôtels sur tous les continents, Europe, Afrique, Amérique du Nord et Amérique centrale, Extrême et Moyen Orient, Polynésie, etc. C'est aussi le cas des grands distributeurs tels que Carrefour, Métro et aussi des développeurs de centres commerciaux à programmes mixtes et résolutions urbains comme Unibail, Klepierre, Hammerson, Socri et bien d'autres.

MAAC a également réalisé des sièges de sociétés tels que ceux du journal Le Point, le groupe Métro à Nanterre, Carrefour-France à Evry. Nous venons d'inaugurer l'Hôtel CitizenM de La Défense devant les jardins de l'Arche à Nanterre.

COMMENTAIRES : Depuis 2014, CVZ a fusionné avec deux autres structures, CMA (Cottrell Macary Architectes : Élodie Cottrell et Pierre Macary architectes) et Iad France (Stéphane Cottrell architecte), aboutissant à un groupement unique en 2017 : MAAC.



L'heure tranquille à Tours (37)



Centre commercial à Mérignac (33)



Logements sociaux à Versailles (78)



Hôtel à La Défense (92)



Centre commercial aux Antilles



Aéroport Aimé Césaire à Fort de France (97)